

HANDELS- & GEWERBEVEREIN STUTTGART-MÜNSTER E.V.

KOMPETENT,
SYMPATHISCH,
ENGAGIERT!

Handels- und Gewerbeverein Stuttgart-Münster e.V.
Elbestr. 20 • 70376 Stuttgart

Wolfgang Reiter

1. Vorsitzender
Elbestr. 20 • 70376 Stuttgart
Tel.: 0711/59021
Fax: 0711/593043
wolfgang.reiter@allianz.de

22.11.2017

Von der Planung bis zur Realisierung der 4 Hinweisanlagen in Münster - Ablaufplan

Am Anfang stand der Gedanke wie wir unsere Mitglieder und uns als HGV dauerhaft im Stadtbezirk präsentieren könnten, so dass wir täglich wahrgenommen werden würden. Wir schauten uns in den anderen Stadtteilen und auch in den umliegenden Orten um. Doch überall gab es andere Werbe- und Hinweisanlagen ohne einheitliches Bild.

Daher prüfen wir was in der Stadt Stuttgart zulässig war und sahen uns dann die genehmigten Anlagen in der Stadt an, und bald war klar in welchem engen Gestaltungsrahmen die Anlagen ausgeführt werden müssen.

Nun kam der schwierige Teil, nämlich die **Standortsuche**. Wir sichteten Pläne, machten Begehungen und stimmten uns mit den Ämtern der Stadt Stuttgart ab. Jedoch gab es praktisch bei jedem Standort Einwände oder Ablehnungen, oft aus den unterschiedlichsten Gründen.

Wir waren schon fast dran aufzugeben und fassten dann den Entschluss uns dann eben auf einen Standort zu konzentrieren um zumindest mal **einen Prototyp** stehen zu haben. Unser HGV-Vorstandsmitglied Andreas Goldmann setzte dann diesen Standort um, der heute noch steht.

Dann allerdings verging eine gewisse Zeit der Erschöpfung bevor wir dieses Thema wieder aufgriffen um eine neuen Anlauf zu starten, und in dieser Zeit kam Gottseidank Frau Merx von der Wirtschaftsförderung neu als Neckarbeauftragte zu uns und griff uns tatkräftig unter die Arme.

Wieder die ganze Prozedur, Pläne, Erörterungen, Begehungen, Besichtigungen, Diskussionen, Argumentationen usw. Dann eine **Bauvoranfrage der 5 Standorte**, die Frau Merx mit uns herausgearbeitet hatte.

Handels- und Gewerbeverein Stuttgart-Münster e.V.
Elbestr. 20 • 70376 Stuttgart-Münster
Bankverbindung: Volksbank Stuttgart eG (BLZ 600 901 00), Konto 567 845 001
IBAN: DE47600901000567845001 BIC: VOBAD533
www.Stuttgart-Muenster.de • e-Mail: info@stuttgart-muenster.de

HANDELS- & GEWERBEVEREIN ◀ STUTTGART-MÜNSTER E.V. ▶

KOMPETENT,
SYMPATHISCH,
ENGAGIERT!

Nach positiver Bauvoranfrage für 4 Standorte, der 5. wurde abgelehnt, ging es an die konkrete Planung der Umsetzung. Klar war, dass die **Aufstellung an einen Profi vergeben** werden soll, den wir dann in Ingo Brummer, Visuelle Kommunikation gefunden haben.

Es mussten **Angebote** her und es musste ein **Finanzierungsplan** erstellt werden, denn die Anlage muss sich **selbst finanzieren ohne Vorfinanzierung durch den Verein**. Schwierig gestaltete sich dann die **Suche** nach einem **Architekten**, der uns für einen günstigen Festpreis die Baugesuche einreichen würde und dies bis zur Erteilung der Baugenehmigung begleiten würde. Durch Empfehlung stießen wir dann auf Architekt Valentin Klaus, der die Sache in seine Hände nahm.

Nun war der Finanzierungsplan klar und wir warteten monatelang auf die Baugenehmigung. In dieser Zeit galt es nun die **80 Felder bzw. 40 Doppelfelder innerhalb der Mitglieder zu vermarkten**. Dazu waren viele Gespräche, Mails, Briefe und Telefonate notwendig, denn es sollte ja wirklich jede der 4 Anlagen voll belegt werden. Zum einen dass es auch gut aussieht, aber zum anderen damit die Gesamtfinanzierung steht.

Am Ende mussten dann die **Logos** mühsam **eingesammelt** und durch Ingo Brummer dann **druckfähig** zubereitet werden, und es mussten 20 Mietverträge geschrieben, versandt – und wieder eingesammelt werden. Der Termin 01.01.2017 als Starttermin stand im Raum und auch in den **Mietverträgen**, also war Druck angesagt.

Die gesamte Planung und Umsetzungsarbeit des Projekts wurde vom HGV-Vorstand ehrenamtlich durchgeführt. Die **Gesamtkosten** wurden mit **24.000.- Euro** kalkuliert und wir **vermieten** die Schilder zum kostendeckenden Beitrag von **100.-Euro** pro Einzelschild pro Jahr.

80 Schilder x 100.- = 8.000.- Euro x 3-Jahres-Mietvertrag = 24.000.- Euro.

Nun endlich – in den ersten Januar-Tagen steckten Valentin Klaus und Ingo Brummer die Standorte exakt nach Plan ab und die Anlagen wurden an den Folgetagen aufgestellt. Was lange währt wird endlich – fast – gut!

Natürlich hätten wir uns bessere Standorte gewünscht und klar hätten wir uns eine bessere Sichtbarkeit der Beschriftung gewünscht. Aber uns vom HGV-Vorstand war es wichtig dass alles gesetzeskonform ausgeführt wird, und dass wir als HGV seriös und mit einem einheitlichen Erscheinungsbild wirken, damit wir als aktive Gewerbetreibende und als Gewerbeverein wahrgenommen werden, um letztendlich auch die Nahversorgung der Münsterer zu sichern!

HANDELS- & GEWERBEVEREIN ◀ STUTTGART-MÜNSTER E.V. ▶

Die **Anlagen sind am 31.12.2019 ausfinanziert**, so dass der Verein **ab 01.01.2020 über zusätzliche Einnahmen von jährlich 8.000.- Euro verfügt**.

KOMPETENT,
SYMPATHISCH,
ENGAGIERT!

Dadurch kann der seit Jahren günstige Mitgliedsbeitrag von 110.- Euro gehalten werden, und wir als Gewerbeverein stehen damit finanziell auf gesunden Beinen für vielfältige Vereinsaktivitäten.

Am 09.02.2017 wurden die Anlagen gebührend eingeweiht.

Wolfgang Reiter – 1. Vorsitzender HGV Münster